

Servantissimmo Gestion des immobilisations

Contactez le Distributeur Conseil Cegid de votre région

Bénéficiez des 20 années d'expérience Cegid en informatique de gestion et de son partenariat avec un réseau de distributeurs agréés à haute valeur ajoutée.

Votre distributeur Cegid a été sélectionné en fonction de ses compétences.

Spécialisé en informatique de gestion, il vous apporte conseils et expertises et vous accompagne du choix à l'intégration de votre solution : audit du besoin, conception, installation, paramétrage, formation, assistances et services associés.

Formé et agréé par nos soins, votre distributeur Cegid fait partie du réseau des distributeurs Conseils Cegid et vous garantit ainsi une véritable relation de proximité.

**Distributeur
Conseil Cegid**

Environnement

- Gestion des droits d'accès par groupe d'utilisateur, par utilisateur sur les menus et les fonctions
- Gestion multisociétés, multi-établissements
- Reporting multisociétés
- Ventilations analytiques multi-axes
- 18 critères d'analyses personnalisables
- Personnalisation de l'environnement

Intégration

- Unicité des informations Cegid Business Comptabilité
- États de concordance entre la comptabilité et les immobilisations
- Transfert automatique vers Etafi et Editax

Technologie

- Déploiement client/serveur ou en mode centralisé par Internet grâce à l'offre Cegid Web Access
- Intégration dynamique avec les outils de la gamme Microsoft Office, Star Office et Open Office
- Recherches multicritères simples ou avancées et personnalisables par utilisateur
- Fonctions Hyper zoom permettant de naviguer à partir des états dans les listes et les formulaires
- Générateur d'états, analyseur de statistiques et cubes décisionnels intégrés
- Import & Export de données au format texte, ASCII, Excel, HTML, XML
- Génération des documents au format PDF (envoi par email)

Optez pour une solution référence

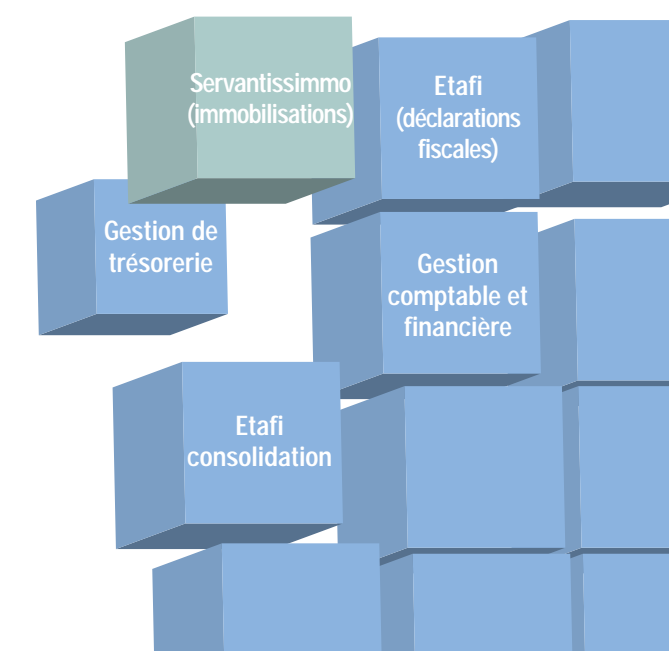
Servantissimmo répond parfaitement aux obligations fiscales et comptables applicables à l'actif immobilisé des entreprises, aux biens financés en crédit-bail ou en location longue durée (notamment le règlement CRC 2002-10 et les normes IAS/IFRS).

Optimiser votre gestion au quotidien dans le traitement & le suivi des immobilisations

Les fonctions d'aide à la saisie, l'automatisation des traitements (cessions, virements...), les nombreuses éditions standards, les analyses fiscales, le générateur d'état et l'analyseur de statistiques simplifient le suivi de vos actifs immobilisés.

Gestion des immobilisations

- Assistant de création des fiches d'immobilisations
- Guides de saisie
- Création des fiches lors de la comptabilisation des factures
- Suivi des localisations (établissement, lieu, pays, ville...)
- Ventilations analytiques types
- Gestion des immobilisations par nature (actif, location, crédit-bail)
- Plusieurs plans d'amortissement en standard (comptable, fiscal...)



- Multiples modes d'amortissement : linéaire, spécifique, unité d'œuvre, ligne, softy...
- Suivi de l'analyse fiscale (minimum linéaire, dérogatoire...)
- Suivi des immobilisations en cours et des biens d'occasions
- Financement emprunt, crédit-bail, location : plan financier et suivi des engagements



L'international

Utilisez Servantissimmo pour vos filiales à l'étranger.

Traitements

- Calculs d'amortissement annuels, périodiques, à date d'arrêté
- Calcul et édition des états fiscaux (réel, normal, simplifié et agricole)
- Génération des écritures avec personnalisation des schémas comptables
- Gestion par lot des mouvements (cessions, mises au rebut, virements...)
- Changements des méthodes et des durées
- Régularisation des proratas de TVA



L'intégration

Accédez d'un simple clic à la facture de l'immobilisation concernée. Contrôlez instantanément la concordance entre la comptabilité et les immobilisations. Générez à tout moment vos écritures comptables dans la comptabilité.

Éditions

- États standards intégrés
- Générateur d'état permettant la personnalisation des éditions
- Liste des biens comptables (fiches d'immobilisation et de financement, factures d'entretien, entrées, sorties, virements...)
- Plans d'amortissements périodiques, annuels, prévisionnels, à date d'arrêté
- Analyse fiscale (dérogatoire, irrégulièrement différée, non déductible, sur amortissement)
- Préparation taxe professionnelle, taxe foncière, TVTS
- Éditions périodiques : entrées, sorties, liste des dotations



Les déclarations

Transférez automatiquement vos données vers Etaxi pour établir vos déclarations fiscales et récupérer les éléments de la taxe professionnelle dans Editaxi.

Respecter les normes IAS/IFRS

L'ensemble des obligations contenues dans les IAS 14, 16 et 36 est pris en compte dans leur globalité. Servantissimo assure également le respect du règlement N° 2002-10 du Comité de Réglementation comptable.

Règlement CRC 2002-10

- Approche par composant
- Tests de dépréciation
- Gestion des valeurs résiduelles
- Deux méthodes de passage : changement rétrospectif ou réallocation de la valeur nette comptable

Normes IAS/IFRS (option)

- Gestion des immobilisations en multiréférentiel (national, IAS/IFRS)
- Assistant de décomposition des immobilisations selon la norme IAS 16
- Approche par composant, réévaluations, dépréciations
- Affectation aux UGT (unité génératrice de trésorerie) par immobilisation, par groupe d'immobilisations
- Affectation à un secteur géographique, d'activité (IAS 14)
- Traitement en série du passage aux normes
- Gestion des fiches en coût historique
- Gestion des fiches en juste valeur
- Écritures de types IAS/IFRS

Les immobilisations en cours (option)

- Création des immobilisations en cours de réalisation
- Gestion des dates de mise en service prévisionnelles
- Regroupement avant transformation
- Transformation en immobilisations
- Suivi des biens transformés
- Génération des écritures dans la comptabilité
- Gestion des mouvements
- Édition

Inventorier vos biens pour identifier les écarts

L'option Inventaire identifie vos actifs immobilisés par l'utilisation d'un lecteur de code à barre ou par saisie dans un masque dédié. Un écran de réconciliation constate l'ensemble des écarts pour décider des traitements (cessions, virement, partitions...).

Inventaire avec lecteur code à barre (option)

- Identification des immobilisations soumises à un inventaire physique
- Édition des étiquettes thermiques
- Génération des lots d'inventaires avec les zones de localisations
- Pointage des immobilisations par lecture optique ou par saisie
- Synchronisation et identification des écarts : lot d'origine et pointage, localisation, quantités
- Traitements de mise à jour

Disposer d'une vision globale de vos immobilisations

Le reporting multi-entité vous offre une vision transversale de vos immobilisations. Les assistants de création de dossiers avec un référentiel commun, les outils de fusion optimisent votre gestion des actifs immobilisés

Analyse

- Analyseur de statistiques et cubes décisionnels intégrés :
- Dotations annuelles, périodiques, en situation
 - Dotations ventilées

